

LWA SOU LOJMAN EKITAB

LWA SOU LOJMAN EKITAB LA DEKLARE LI ILEGAL POU FÈ DISKRIMINASYON KONT MOUN POUTÈT RAS, KOULÈ, KWAYANS NAN KESYON RELIYON, PEYI MOUN SOTI, SI MOUN SE GASON OUBYEN FI, PREFERANS NAN ZAFÈ LANMOU, LAJ, PITIT, ZANSÈT, KONDISYON MARYAJ, PASE NAN LAME, ASISTANS SOSYAL, OSWA ANDIKAP (MANTAL OUBYEN FIZIK).

Se yon aksyon ilegal si pwopriyetè, moun ki afèmen, moun ki souzafèmen, ajan imobilye ki gen lisans, reprezantan, administratè, oswa pwopriyetè lojman yo refize (paske yon moun nan youn oswa plizyè nan kategori ki nonmen pi wo la yo):

Dwa pou Achte

Dwa pou Afèmen

Dwa pou Lwe

Dwa pou Pwopriyetè

Dwa pou Pran Lojman

Dapre Lwa Massachusetts la, sa ilegal si yon moun:

Dekouraje yon moun achte oswa lwe yon lojman nan yon zòn an patikilye, epi ankouraje l achte oswa lwe nan yon lòt zòn.

Di konsa yon lojman pa disponib pou moun achte l, ni lwe l, ni enspekte l, lè lojman an disponib vre.

Fè peye oswa di yon pri ki pi wo pou lwe oswa vann yon lojman.

Deklare oswa bay kondisyon ki mwen favorab pou lwe oswa pou vann yon lojman.

Pibliye yon anons ki gen diskriminasyon.

Fè diskriminasyon nan bay ipotèk pou achte kay.

Fè diskriminasyon kont yon moun ki andikape, epi refize fè aranjman rezonab pou moun lan nan règleman ak nan sèvis yo, oswa refize pèmèt modifikasyon rezonab nan yon lojman pou moun lan.

Fè diskriminasyon kont yon moun paske li benefisyè lojman ki gen sibvansyon, epi refize lwe bay benefisyè lojman sibvansyon poutèt kondisyon ki nan pwogram sibvansyon an.

Refize lwe bay fanmi ki gen timoun ki pi piti pase 6 an paske penti nan lojman an gen plon.

Avètisman pou Ajan Imobilye:

Lwa nan Eta a prevwa kèk esepsyon *limite* pou moun ki gen *kèk kalite* pwopriyete pou lwe.
Esepsyon sa yo pa aplikab pou ajan imobilye yo.

Pou Pote Plent:

PLENT YO TOUJOU DWE POTE SOU PAPYE. POU JWENN ENFÒMASYON SOU JAN POU W POTE YON PLENT, ALE NAN BIWO OUBYEN KONTAKTE KOMISYON MASSACHUSETTS KONT DISKRIMINASYON AN NANADRÈS SA YO:

One Ashburton Place, Sal nimewo 601
Boston MA 02108
617-994-6000 (Telefòn nòmal)
617-994-6196 (pou moun ki pa tandem)

436 Dwight Street, Sal nimewo 220
Springfield MA 01103
413-739-2145 (Telefòn nòmal)

www.mass.gov/mcad

Dapre Lwa Jeneral Massachusetts G.L.c. 151B§7, li obligatwa pou afiche anons sa a.